

Alueen tilapäinen vuokraaminen koirien vesipelastusharjoituspaikaksi, Varassaari

Hakemuspäivä: 23.03.2026
Vuokra-aika: 01.05.2026 - 30.04.2028
Lupavalmistelijä: Jarno Tiihonen, puh. 040 8610452

Hakija:

Nimi: **Suomen
Newfoundlandinkoirayhdistys ry**

Luvan kuvaus: Suomen Newfoundlandinkoirayhdistys ry:llä on ollut vuokrattuna alue kiinteistöstä 179-406-2-712 VARASSAARI Vaajakosken Varassaaren eteläkärjestä koirien vesipelastusharjoituksia varten. Harjoituksia järjestetään viikoittain kesäaikana. Vuokra-ajalle anotaan jatkoa.

Kohde: **Huomautus:**
179-406-2-712

Vuokra-alueen pinta-ala: 1000 m²

Päätös:

Päätän, että Suomen Newfoundlandinkoirayhdistys ry:lle vuokrataan liitekartan mukainen alue kiinteistöstä 179-406-2-712 VARASSAARI koirien vesipelastusharjoituksia varten seuraavin ehdoin:

Lupaehdot:

- Vuokra-aika on 1.5.2026 - 30.4.2028.
- Alueen käytöstä ei peritä vuokraa.
- Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan vuokra-alueen kunnossapidosta. Mikäli vuokra-alueen maaperä vuokralaisen toimesta pilaantuu, vuokralainen vastaa kaikista maaperän tutkimus-, puhdistus- ja kunnostamistöistä sekä niiden kustannuksista.
- Vuokralaisen on tyhjennettävä, siistittävä ja palautettava alue ennalleen vuokra-ajan päättymiseen mennessä.
- Vuokralainen on vastuussa kaupungille tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamastaan mahdollisesta vahingosta.
- Yhdistyksen jäsenet toimivat alueella omalla vastuullaan.
- Kaupunki pidättää itselleen oikeuden irtisanoa sopimus kesken vuokrakauden 1 kk irtisanomisajalla, mikäli aluetta tarvitaan kaavan mukaiseen tarkoitukseen tai kaupungin omia hankkeita varten.
- Vuokranantaja ei ole korvausvelvollinen vuokrasopimuksen irtisanomisesta aiheutuneisiin mahdollisiin kustannuksiin.
- Vuokralainen on tietoinen alueella tapahtuvasta veneiden nostopäivästä ja huomioi tämän toiminnassaan.

Allekirjoitus:

Paula Hartman

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti 31.03.2026 08:05:20

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasäännön 4 §:n mukaan päätösvalta asiassa kuuluu tonttipäällikölle

Jyväskylän kaupunki
Kaupunkirakennepalvelut,
Kaupunkisuunnittelu- maankäyttö

Tilapäinen vuokraus

Päätöspäivä
31.03.2026

179-2026-19

31.03.2026

2 (4)

Liitetiedostot:

Liitekartta

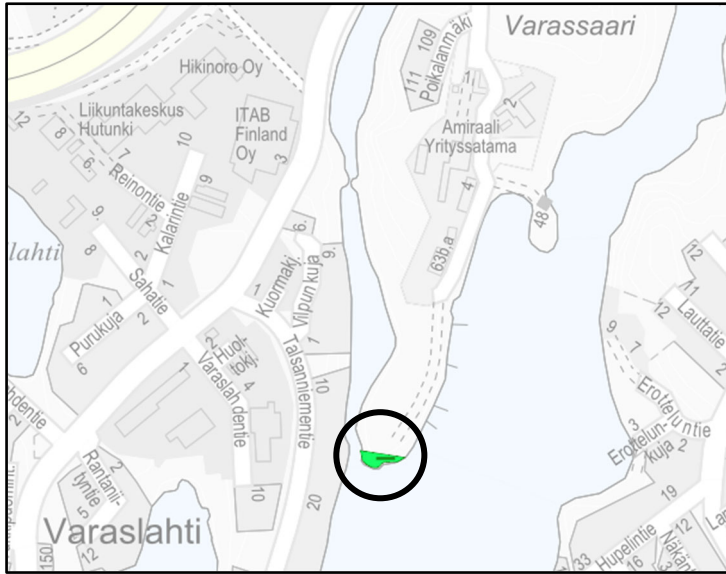
Päätös yleisesti nähtävänä 01.04.2026 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksi: Suomen Newfoundlandinkoirayhdistys ry
Kaupunkirakennelautakunta
Maankäyttö / Niina Tourunen
Asiakas- ja tukipalvelut/ Susanna Matalalampi

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusviranomainen	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksena seuraavalta viranomaiselta: Jyväskylän kaupunki Kaupunkirakennelautakunta PL 193 Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite) 40101 JYVÄSKYLÄ kirjaamo@jyvaskyla.fi Puhelin: (014) 569 0888 Faksi: (014) 617 117 Virka-aika: klo 8.00-15.00
Oikaisuvaatimus-oikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä <ul style="list-style-type: none">- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä- kunnan jäsen
Oikaisuvaatimuksen maksu	Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.
Oikaisuvaatimusaika	Oikaisuvaatimus on jätettävä yllä mainitulle viranomaiselle 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille 01.04.2026 . Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä.
Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena . Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Oikaisuvaatimus on sen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava . Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle	<p>Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.</p>
Lisätietoja	<p>Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.</p>
Päätöksen tiedoksianto	<p>Asianosaisen nimi: Suomen Newfoundlandinkoirayhdistys ry</p> <p>1. Päätös lähetetty tiedoksi sähköpostitse asianosaisen suostumuksella 31.03.2026. Tiedoksiantaja : Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö/ Jarno Tiihonen</p>



Liitekartta alueen tilapäiseen vuokraukseen numero 2026-19, kiinteistön 179-406-2-712 VARASSAARI alueella.



vuokra-alue

